

ОРГАНИЗАЦИЯ, УПРАВЛЕНИЕ И ПЛАНИРОВАНИЕ МЕХАНИЗАЦИИ РАБОТ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Аннотация

Цель освоения дисциплины: студент должен быть подготовлен к решению профессиональных задач строительного проектирования, в связи, с чем возникает необходимость приобретения основных знаний и умений по изучаемой дисциплине. После изучения дисциплины студент должен уметь рассчитывать срок строительства, проектировать поточные процессы, составлять графики движения машин и механизмов, разрабатывать бизнес-план механизации работ, уметь пользоваться нормативной и технической документацией по организации механизированных работ в строительстве.

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы 144 часов.

Содержание дисциплины: Основные положения и понятия. Основы организации, управления и планирования механизации работ в строительстве. Различные способы организации выполнения работ в строительстве (последовательный, параллельный, последовательно-параллельный, комбинированный). Основы расчета поточных процессов. Методы оптимизации распределения однородных и неоднородных ресурсов. Организационные формы эксплуатации машин и механизмов в строительстве. Лизинг. Методы материально-технического снабжения и управления запасами. Методы замены оборудования, системы сетевого планирования и управления выполнением механизированных работ. Разработка бизнес-плана выполнения механизированных работ. Оценка эффективности процессов организации, управления и планирования механизации работ в строительстве.

Основная литература

1. Дикман Л. Г. Организация строительного производства: учеб. / Л. Г. Дикман, 2012 . – 588 с.
2. Основы организации и управления в строительстве -Белгород: Изд-во БГТУ им. В.Г.Шухова, Авилова И. П. Наумов а. Е., 2011.
3. Авилова И.П. Методические указания к выполнению курсового проекта по дисциплине «Организация строительного производства» для студентов специальности 270115 — Экспертиза и управление недвижимостью - Белгород: Изд-во БГТУ им. В.Г.Шухова, Авилова И.П. Наумов А.Е. Жариков И.С., 2012.

4. Наумов А. Е. 2011. Болотин, С.А. Организация, планирование и управление в строительстве: учебное пособие / С. А. Болотин. — 2-е изд., стер. — М.: Академия, 2008. — 204 с.

5. Дикман, Л.Г. Организация, планирование и управление в строительстве : учеб. / Л.Г. Дикман. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : АСВ, 2003. — 510 с.

6. Организация, планирование и управление строительным производством /Учеб. для вузов/под общ. ред. П.Г. Грабового – Липецк: ООО «Информ», 2006. – 304 с.

7. Цай, Т. Н. Организация, планирование и управление в строительстве: Учеб. / Т. Н. Цай, П. Г. Грабовый, В. А. Большаков. — М.: Изд-во АСВ, 1999. — 432 с.

8. Авилова, И.П. Организация, планирование и управление в строительстве: Конспект лекций / И.П. Авилова. – Белгород: Изд-во БелГТАСМ, 2002. – 112 с.

Дополнительная литература

1. В.А. Степанов, В. М. Симанович, Е. Е. Ермолаев «Практическое пособие. Определение сметной стоимости договорных цен и объемов работ в строительстве на основе сметно-нормативной базы ценообразования 2001 года» // В.А. Степанов: изд-во ISBN, М. 2007. В. М. Симанович, Е. Е. Ермолаев «Практическое пособие»

2. Бизнес-план инвестиционного проекта. Отечественный и зарубежный опыт. Современная практика. / Под. Ред. Попова В.Н. – М: Финансы и статистика, 2001.

3. Методические указания к выполнению РГЗ и курсового проекта по дисциплине «Организация, планирование и управление в строительстве» / Сост.: И.П. Авилова, А.Е. Наумов, В.П. Товстий. – Белгород: Изд-во БГТУ им. В.Г. Шухова, 2005. -83 с.

Справочная и нормативная литература

1. *Авилова И.П.* Методические указания к выполнению курсового проекта по дисциплине «Организация строительного производства» для студентов специальности 270115 — Экспертиза и управление недвижимостью - Белгород: Изд-во БГТУ им. В.Г.Шухова, Авилова И.П. Наумов А.Е. Жариков И.С., 2012.

2. *Ткач, Л. И.* Стреловые самоходные краны и строповка грузов: Справ. изд. / Л. И. Ткач, Н. А. Слепчук, А. И. Носков и др. — М.: Металлургия, 1990. — 272 с.

3. Гражданский кодекс РФ

4. СНиП 1.04.03–85. Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений. — М.: Стройиздат, 1987. — 522 с.

5. СНиП 12-01-2004. Организация строительства. – М.: Стройиздат, 2004.

6. Методические рекомендации по применению дифференцированных поправок коэффициентов по времени эксплуатации строительных машин и механизмов. – М.: Госстрой России, 1999.

7. Строительные краны: Справочник / В. П. Станевский, В. Г. Моисеенко, Н. П. Колесник и др.; Под. ред. В. П. Станевского. — Киев: Будівельник, 1984. — 240 с.