

ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА

Аннотация

Цель освоения дисциплины: после изучения дисциплины студент должен быть подготовлен к решению профессиональных задач строительного проектирования, в связи, с чем возникает необходимость приобретения основных знаний и умений по изучаемой дисциплине. Студент должен знать основы рациональной и безопасной организации строительной площадки; основы проектирования и организации приобъектных складов, эксплуатации строительных машин, материально-технической базы строительства; виды организационных структур строительных и проектных организаций; уметь проектировать строительные генеральные планы на различные трудоемкие строительные работы с учетом их безопасности и высокого качества; рассчитывать потребность строительных объектов во временных бытовых и складских помещениях, инженерных коммуникациях, транспорте; составлять первичную технологическую документацию; выполнять отдельные разделы технической, экологической, экономической экспертизы зданий;

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы 120 часов.

Содержание дисциплины: Основы организации. Моделирование строительного производства. Организация материально-технического обеспечения строительства. Планирование и подготовка строительного производства. Особенности организации и планирования при реконструкции и техническом перевооружении промышленных предприятий. Организация управления качеством строительной продукции. Сдача законченных объектов в эксплуатацию. Организация специальных видов работ, производственной базы и строительной площадки. Разработка бизнес-плана выполнения строительно-монтажных работ. Оценка эффективности процессов организации, управления и планирования работ в строительстве.

Основная литература

1. Дикман Л. Г. Организация строительного производства: учеб. / Л. Г. Дикман, 2012 . – 588 с.
2. Основы организации и управления в строительстве -Белгород: Изд-во БГТУ им. В.Г.Шухова, Авилова И. П. Наумов а. Е., 2011.
3. Наумов А. Е. 2011. *Болотин, С.А.* Организация, планирование и управление в строительстве: учебное пособие / С. А. Болотин. — 2-е изд., стер. — М.: Академия, 2008. — 204 с.

4. Организация, планирование и управление строительным производством / Учеб. для вузов/под общ. ред. П.Г. Грабового – Липецк: ООО «Информ», 2006. – 304 с.

5. Авилова, И.П. Организация, планирование и управление в строительстве: Конспект лекций / И.П. Авилова. – Белгород: Изд-во БелГТАСМ, 2002. – 112 с.

Дополнительная литература

1. В.А. Степанов, В. М. Симанович, Е. Е. Ермолаев «Практическое пособие. Определение сметной стоимости договорных цен и объемов работ в строительстве на основе сметно-нормативной базы ценообразования 2001 года» // В.А. Степанов: изд-во ISBN, М. 2007. В. М. Симанович, Е. Е. Ермолаев «Практическое пособие»

2. Бизнес-план инвестиционного проекта. Отечественный и зарубежный опыт. Современная практика. / Под. Ред. Попова В.Н. – М: Финансы и статистика, 2001.

3. Методические указания к выполнению РГЗ и курсового проекта по дисциплине «Организация, планирование и управление в строительстве» / Сост.: И.П. Авилова, А.Е. Наумов, В.П. Товстий. – Белгород: Изд-во БГТУ им. В.Г. Шухова, 2005. -83 с.

Справочная и нормативная литература

1. Гражданский кодекс РФ

2. СНиП 1.04.03–85. Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений. — М.: Стройиздат, 1987. — 522 с.

3. СНиП 12-01-2004. Организация строительства. – М.: Стройиздат, 2004.